

HONORAIRES MAXIMUM PRATIQUES AU 1ER JANVIER 2026

PRIX NET VENDEUR			PRIX NET VENDEUR		
DE	A	HONORAIRES TTC (*)	DE	A	HONORAIRES TTC (*)
1	7 500	2 500 €	189 001	213 000	12 000 €
7 501	17 000	3 000 €	213 001	237 000	13 000 €
17 001	26 500	3 500 €	237 001	261 000	14 000 €
26 501	36 000	4 000 €	261 001	285 000	15 000 €
36 001	45 000	5 000 €	285 001	334 000	16 000 €
45 501	64 000	6 000 €	334 001	383 000	17 000 €
64 001	68 000	7 000 €	383 001	431 000	19 000 €
68 001	82 500	7 500 €	431 001	478 000	22 000 €
82 501	117 000	8 000 €	478 001	527 000	23 000 €
117 001	131 500	8 500 €	527 001	574 000	26 000 €
131 501	141 000	9 000 €	574 001	670 000	30 000 €
141 001	155 500	9 500 €	670 001	817 500	32 500 €
155 501	165 000	10 000 €	817 501	1 452 785	3.25% avec un minimum de 35000 €
165 001	175 500	10 500 €	1 452 786	5 000 000	3% avec un minimum de 60000 €
175 501	189 000	11 000 €			

Barèmes avec Tva comprise au taux de 20% : Immobilier Ancien et Commerces -> voir grille sachant que les honoraires sont charge acheteur sauf accord écrit différent prévu au mandat de vente // Immobilier Neuf = barème du promoteur // Mandat de Recherche -> honoraires de 5% TTC à la charge de l'acheteur. Les honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente. La société ICOMI FRANCE est une SAS au capital de 28 580 €, siège social 78 rue Richelieu 29200 BREST, immatriculée au RCS de BREST sous le N° 843 115 312 titulaire de la carte professionnelle N° 9201 2019 000 039 298 délivrée par la CCI de Bretagne Ouest, RCP police N° 148894271 auprès de la compagnie MMA. Téléphone : 0788104711. Email : contact@icomi-france.fr. La SAS ICOMI FRANCE ne reçoit aucun fonds, effets ou valeur. La SAS ICOMI FRANCE est représentée par : Christelle RICHARD MADEC.